

Tilslutningsbidrag

1. Bidrag

Ved aftale mellem kunde og forsyningsselskab om etablering af fjernvarmeforsyning til et område eller en ejendom skal kunden betale et bidrag til hel eller delvis dækning af forsyningsselskabets omkostninger forbundet med etablering af de nødvendige anlæg.

Bidrag beregnes som udgangspunkt på grundlag af standardiserede beløb jf. nedenstående, men kan i særlige situationer være undtaget herfra. Eventuelle undtagelser vil være specifikt områdeafgrænsede og fremgå af et myndighedsgodkendt projektforslag.

Endeligt gældende bidrag beregnes altid når kunden rekvirerer tilbud på aftale om fjernvarmeforsyning.

Bidrag skal være betalt inden forsyningsselskabet påbegynder omkostningsbelastende anlægsaktiviteter.

For definition af anvendte begreber henvises til afsnit 7.

Nærværende dokument er gældende efter anmeldelse til Forsyningstilsynet.

2. Byggemodningsbidrag

Byggemodningsbidraget tjener til hel eller delvis dækning af selskabets omkostninger forbundet med etablering af distributionsanlæg i udstykninger. Standardbidraget er gældende for anlæg af op til og med 20 tracémeter distributionsledning pr. potentiel stikledning i udstykningen, når distributionsledningen kan anlægges i forureningsfrie og ubefæstede arealer.

Bidrag = $NS \times B1$, hvor

- NS er potentielt antal stikledninger i udstykningen
- B1 er bidragssats pr. potentiel stikledning i udstykningen

Bidragssats, DKK	ekskl. moms	inkl. moms
• B1, pr. stikledning	20.000,00	25.000,00

Hvis forudsætningerne for standardbidraget ikke er opfyldt, beregnes bidraget specifikt for udstykningen.

3. Stikledningsbidrag

Stikledningsbidraget tjener til hel eller delvis dækning af selskabets omkostninger forbundet med etablering af én stikledning fra distributionsledning til varmeaftagende installation. Standardbidraget er gældende for anlæg af op til og med 30 tracémeter stikledning fra distributionsledning til forsyningspunkt. Ved mere end 20 tracémeter stikledning fra matrikelskel til forsyningspunkt betales tillæg.

Bidrag = $\sqrt{NI} \times \left(\frac{NM}{\sqrt{NM}} \times B2 + B3 + B4 + B5 \right) + TR \times B6$, hvor

- NI er det potentielle antal installationer der kan forsynes via stikledningen. Ved kollegier og institutioner med flere boligenheder med fælles køkken- og/eller bade faciliteter opgøres antal installationer som summen af badeværelser og køkkener delt med 2.
- NM er antal målere pr. stikledning.
- B2 er bidragssats pr. måler
- B3 er bidragssats pr. stikledning ved anlæg i ubefæstet areal
- B4 er bidragssats pr. stikledning ved evt. retablering af befæstelse uden for matrikel
- B5 er bidragssats pr. stikledning ved evt. retablering af befæstelse på matrikel
- TR er tracémeter stikledning over 20 på matrikel
- B6 er bidragssats pr. tracémeter over 20 på matrikel

Bidragssats, DKK	ekskl. moms	inkl. moms
• B2, pr. måler forsynet via stikledningen	1.500,00	1.875,00
• B3, pr. stikledning	6.500,00	8.125,00
• B4, pr. stikledning	6.000,00	7.500,00
• B5, pr. stikledning	6.000,00	7.500,00
• B6, pr. tracémeter	Se nedenstående pristabel	

Pristabellen er gældende for stikledninger på privat areal og anvendes, hvis stikledningen på matriklen overstiger 20 tracémeter. Dimension oplyses på forespørgsel.

Bidragssats, DKK	ekskl. moms	inkl. moms
PEX rør maks. ø32 mm (typisk op til 4 standard boligenheder)		
• Ubefæstet, pr. tracémeter	720,00	900,00
• Retableringstillæg, pr. tracémeter	420,00	525,00
Stålrør maks. ø50 mm		
• Ubefæstet, pr. tracémeter	1.000,00	1.250,00
• Retableringstillæg, pr. tracémeter	500,00	625,00
Øvrige dimensioner		
• Alt inkl.	Beregnes specifikt for stikledningen	

Hvis forudsætningerne om maksimalt 30 tracémeter stikledning fra distributionsledning til forsyningspunkt ikke er opfyldt, skal det vurderes om fjernvarmeforsyning er hensigtsmæssig, og i givet fald beregnes bidraget specifikt for stikledningen.

Hvis den forsynede ejendom anvendes til andet formål end bolig betales et arealtillæg.

$$\text{Tillæg} = \sqrt[3]{A_{\text{bolig}} \times 1,0 + A_{\text{erhverv}} \times 0,8 + A_{\text{lager}} \times 0,5 - 200 \times B7}, \text{ hvor}$$

- A_{bolig} er det opvarmede boligareal
- A_{erhverv} er det opvarmede erhvervsareal
- A_{lager} er den del af det opvarmede areal der skal opvarmes til maksimalt 15 °C (eksempelvis lager)
- B7 er bidragssats pr. arealenhed

Bidragssats, DKK	ekskl. moms	inkl. moms
• B7, pr. m ²	1.650,00	2.062,50

Arealtilægget gøres kun gældende, hvis det beregnes til et positivt beløb.

4. Tillægsbidrag ved ombygninger og/eller udvidelser

Hvis forsyningsgrundlaget ændres, f.eks. ombygges og/eller udvides i forhold til det oprindeligt aftalte, skal der betales tillægsbidrag for ændringen.

Tillægsbidraget beregnes som bidraget for det samlede forsyningsgrundlag efter ombygning/udvidelse har fundet sted. Herfra modregnes tidligere betalt bidrag i det omfang det oprindelige fjernvarmeanlæg fortsat kan anvendes efter ombygning/udvidelse har fundet sted.

Tillægsbidraget gøres kun gældende, hvis det beregnes til et positivt beløb.

5. Investeringsbidrag

I det omfang den selskabsøkonomiske balance ikke kan sikres ved standardberegnete bidrag kan der områdespecifikt opkræves tillæg. Det kan eksempelvis være tilfældet i nye udstykninger, hvor bebyggelse

er meget spredt og/eller beliggende langt fra bestående forsyningsledning med tilstrækkelig kapacitet, eller konverteringsområder, hvor selskabet har investeret i ledningsanlæg med henblik på at kunne tilbyde konvertering.

Investeringsbidrag kan gøres gældende i forhold til byggemodnings- og/eller stikledningsbidrag.

6. Rabat

Der kan områdespecifikt og periodeafgrænset ydes rabatter i det omfang det vurderes at kunne optimere selskabsøkonomiske forhold.

Rabatter kan gøres gældende i forhold til byggemodnings- og/eller stikledningsbidrag.

7. Definitioner

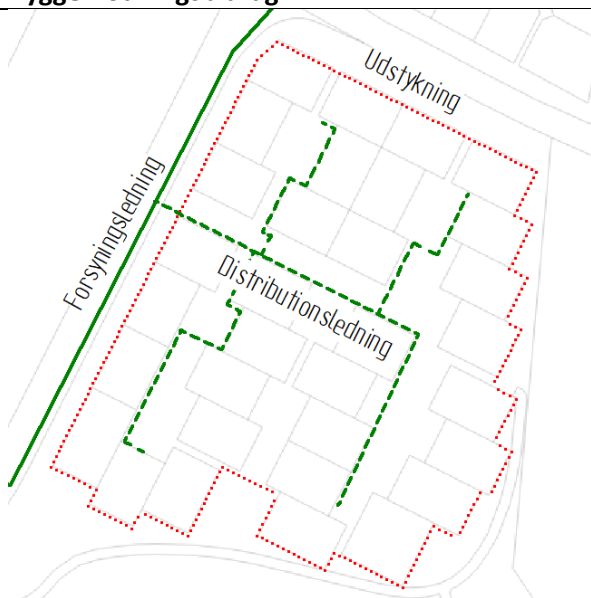
- Forsyningsselskab
TREFOR Varme A/S.
- Kunde
En juridisk person med hvem forsyningsselskabet har indgået aftale om fjernvarmeforsyning til:
 - En udstykning via distributionsledninger
 - En eller flere installationer via stikledningKunden faktureres alle ydelser leveret af forsyningsselskabet, som en del af aftalen.
- Udstykning
Et område der skal byggemodnes med henblik på etablering af byggeri der skal varmforsynes.
- Konvertering
Ændring fra anden opvarmning end fjernvarme til fjernvarme.
- Konverteringsområde
Bebygget område hvor opvarmningsformen har været andet end fjernvarme og som iht. varmforsyningsloven er godkendt for etablering af fjernvarmeforsyning.
- Matrikelstel
Skel mellem den matrikel hvor ejendommen der skal fjernvarmforsynes er opført og omkringliggende arealer.
- Potentiale
F.eks. det antal boligenheder der er rummelighed for i en udstykning uanset om boligenhederne etableres og tilsluttes fjernvarmeforsyning.
- Driftsansvar
Ejer af et anlæg/en installation har driftsansvaret for anlægget/installationen.
- Forsyningsledning
En ledning til forsyning af et samlet forsyningsområde f.eks. en udstykning. Forsyningsledninger ejes af forsyningsselskabet.
- Distributionsledning
En ledning til forsyning af flere stikledninger i et forsyningsområde. Distributionsledninger ejes af forsyningsselskabet.
- Stikledning
En ledning mellem distributionsledning og ét forsyningspunkt. Stikledning ejes af forsyningsselskabet.
- Forsyningspunkt
Den position, hvor forsyningsselskabets stikledning afsluttes med et sæt afspærringsventiler. Positionen skal være ved frit tilgængelig ydervæg, så vidt muligt orienteret mod distributionsledningen. Kun i særlige situationer kan der aftales anden position. Afspærringsventiler ejes af forsyningsselskabet.
- Fordelingsrør
Røranlæg mellem forsyningspunkt og en eller flere varmekonsumerende installationer. Fordelingsrør ejes af kunden.
- Installation

Samlet anlæg til opvarmning af bygning og varmt brugsvand inkl. styrings- og reguleringsanlæg. Varmeforbrugende installationer ejes og driftes af kunden, hvis ikke der er indgået anden aftale.

- Afregningsmåler
Én afregningsmåler måler og registrerer forbrug for én kunde. Afregningsmåler monteres mellem forsyningspunkt og installation. Afregningsmåler ejes af forsyningsselskabet.
- Tracémeter
En meter dobbelt-rør bestående af et frem- og et returløb.
- Befæstet areal
Et areal, hvor terrænoverfladen er afsluttet med andet end råjord.
- Retableringstillæg
Tillægsbidrag til kompensation for forsyningsselskabet omkostninger, hvis fjernvarmeanlæg skal etableres i befæstede arealer.

Eksempler

Byggemodningsbidrag



Udstykning med 32 matrikler for enfamilieboliger.
 Potentiale for 32 stikledninger.
 Der er forsyningsledning ved udstykningen med kapacitet til forsyning af udstykningens potentiale.
 Der skal anlægges 570 tracémeter distributionsledning, svarende til 18 tracémeter pr. potentiel stikledning.
 Distributionsledning anlægges samtidig med byggemodning.

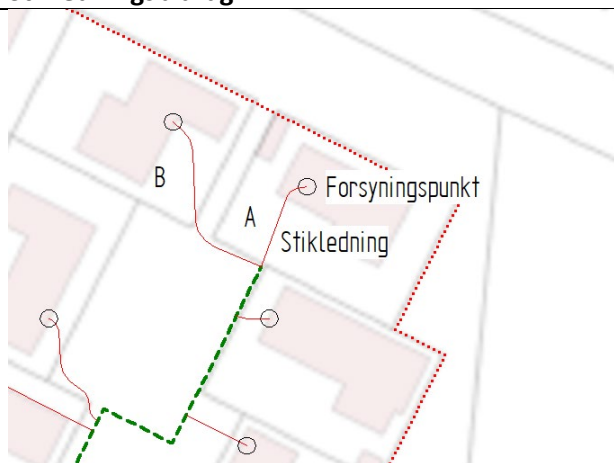
Byggemodningsbidrag:

$$32 \times 20.000 =$$

$$640.000 \text{ DKK ekskl. moms}$$

$$/ 800.000 \text{ DKK inkl. moms}$$

Stikledningsbidrag



A. Stikledning i alt 17 tracémeter

2 uden for matrikel + 15 inden for matrikel

Anlægges samtidig med byggemodning:

$$\frac{\sqrt{1}}{\sqrt{1}} \times (1.500 + 6.500) =$$

$$8.000 \text{ DKK ekskl. moms}$$

$$/ 10.000 \text{ DKK inkl. moms}$$

Anlægges efter tracé for distributionsledning er befæstet:

$$\frac{\sqrt{1}}{\sqrt{1}} \times (1.500 + 6.500 + 6.000) =$$

$$14.000 \text{ DKK ekskl. moms}$$

$$/ 17.500 \text{ DKK inkl. moms}$$

Anlægges efter tracé for distributionsledning er befæstet og matrikel skal retableres:

$$\frac{\sqrt{1}}{\sqrt{1}} \times (1.500 + 6.500 + 6.000 + 6.000) =$$

$$20.000 \text{ DKK ekskl. moms}$$

$$/ 25.000 \text{ DKK inkl. moms}$$

B. Stikledning i alt 33 tracémeter

15 uden for matrikel + 18 inden for matrikel

Etablering og bidrag efter nærmere aftale fordi den samlede tracé er over 30 tracémeter.